

# ENERGIEaktiv

## Liebe Leserinnen und Leser,

auch im Jahr 2020 steht das Thema Klimawandel täglich in den Schlagzeilen. Im Klimaschutzgesetz 2019 sind verbindliche CO<sub>2</sub>-Minderungsziele für die Bereiche Industrie, Verkehr, Landwirtschaft und Gebäude festgeschrieben. Um diese Ziele zu erreichen, hat die Regierung die vorhandenen Förderprogramme rund um den Gebäudesektor komplett überarbeitet. Lesen Sie in dieser Ausgabe, wie Sie besonders von den aktualisierten Förderungen profitieren können.

Sie möchten Ihre Heizung modernisieren ohne Investition? Jetzt einfach „Mieten statt Kaufen“ – eine interessante Alternative zum klassischen Kesselkauf.

Führt der Facharbeitermangel zum Terminnotstand im Handwerk? Nicht bei uns. Lesen Sie dazu heute in dieser Ausgabe über die Möglichkeiten des schnellen Badumbaus, wenn der Ein- und Ausstieg aus der Badewanne zur Last wird. Sie haben Fragen, Wünsche, Anregungen oder Kritik? Schreiben Sie uns oder rufen Sie uns an. Wir freuen uns über jeden Beitrag.

Herzlichst, Ihr Swen Bothe




## Terminnotstand im Handwerk?

Jeder kennt diese Situation: Plötzlich steht die Heizung auf Störung und die Heizkörper bleiben kalt, irgendwo im Haus platzt ein Wasserrohr, aus dem Wasserhahn kommt nur noch kaltes Wasser. Die Möglichkeiten für Störungen in der Haustechnik sind vielfältig und dann ist schnelle Hilfe wünschenswert.

Leider hört man immer wieder, dass Betriebe nicht schnell genug reagieren (können) und die Kunden warten müssen.

Auch in Notfallsituationen sind wir für unsere Kunden mit ausreichend Manpower bestens aufgestellt. Von der kleinen provisorischen Lösung bis zur mobilen Heizzentrale ist die flexible Hilfe durch unsere Mitarbeiter immer möglich – wir lassen unsere Kunden nicht allein.

**In dringenden Fällen ist mit unserem Notdienst immer eine kurzfristige Lösung möglich. Darauf können Sie sich verlassen, auch außerhalb der üblichen Geschäftszeiten. Telefon im Notfall: 0171 4100342**

# Viessmann Wärme – Heizung mieten leicht gemacht

Ab sofort ist es möglich, modernste Technik auch ohne hohe Investitionskosten zu nutzen. Die Lösung lautet einfach „Mieten statt Kaufen“. Als Alternative zum klassischen Kesselkauf bieten wir unseren Kunden zusammen mit unserem Partner Viessmann die Miete modernster Heiztechnik an. Damit profitieren alle Beteiligten von zahlreichen Vorteilen des sogenannten Wärmecontracting – eines Vertrags zwischen Viessmann und Ihnen. Die Dauer des Vertrages hängt letztendlich von der Art der ausgewählten Wärmeleistung ab, der Abschluss ist so einfach wie ein Zeitungsabo.



## Wie funktioniert das Mieten der Heizung mit Viessmann Wärme?

Zur Auswahl stehen drei verschiedene Wärmepakete, die sich in ihren Leistungen und ihrer monatlichen Rate unterscheiden. Eines haben sie aber gemeinsam: Verbaut wird ein Viessmann Gas- oder Öl-Brennwertgerät der neuesten Generation oder eine Viessmann Wärmepumpe. Um eines der drei Angebote wahrzunehmen, sind lediglich drei Schritte notwendig:

1. Als Kunde nennen Sie uns Ihren Bedarf und Ihre Wünsche für die neue Heizung. Auf dieser Basis beraten wir Sie und erstellen Ihnen gern ein individuelles Angebot.
2. Im zweiten Schritt entscheiden Sie, ob der neue Wärmeerzeuger direkt inklusive Gaslieferung gemietet werden soll oder Sie lieber selbst einen

Gaslieferanten auswählen. Entscheiden Sie, ob Sie zu dem besonders klimaschonenden Green+ Tarif mieten möchten oder ob ein anderes Modell besser zu Ihnen passt. All diese Fragen besprechen wir gern gemeinsam mit Ihnen in einem Beratungsgespräch.

3. Nachdem Sie sich für Ihre individuelle Lösung entschieden haben, erfolgt die Installation durch unsere Monteure vor Ort. Auch wenn der Vertrag zwischen Ihnen und Viessmann unterzeichnet wird, bleiben wir als Fachhandwerksbetrieb für die gesamte Vertragslaufzeit Ihr Ansprechpartner.

Der Viessmann Wärmevertrag gilt ab der erfolgreichen Installation. Ab dann zahlen Sie als Mieter und Vertragspartner eine monatliche Rate und müssen sich um nichts mehr kümmern.

## Zur Auswahl stehen die folgenden drei Wärmepakete:

### Viessmann Wärme Basic

Dieses Wärmepaket ist der ideale Einstieg für alle, die in puncto Brennstofflieferung und -verbrauch flexibel bleiben möchten. Geeignet ist dieses Paket für Verbraucher, die den Brennstoff besonders günstig beziehen können.

Folgende Leistungen sind im Paket enthalten:

- Heizungsmitte
- Wartung
- Reparaturen
- Schornsteinfeger

### Viessmann Wärme Flex

Dieses Wärmepaket eignet sich für alle, die bis auf den unbegrenzten Verbrauch alle Vorteile eines Wärmecontracting genießen möchten.

Folgende Leistungen sind im Paket enthalten:

- Heizungsmitte
- Wartung
- Reparaturen
- Schornsteinfeger
- Gas- oder Öl-Lieferung

### Viessmann Wärme Green+\*

Den Contracting-Vertrag einmalig abschließen, sich zurücklehnen, den Wärmekomfort jahrelang genießen und gleichzeitig umweltbewusst und smart heizen: Wer sich bei diesen Punkten angesprochen fühlt, für den ist dieses Wärmepaket mit Bio-Wärme und Einzelraumsteuerung (raumweise Regelung der Heizung via Smartphone und wibutler-App) das optimale Modell.

Folgende Leistungen sind im Paket enthalten:

- Heizungsmitte
- Wartung
- Reparaturen
- Schornsteinfeger
- Brennstofflieferung (u. a. Ökogas)
- Einzelraumsteuerung (mit wibutler)

\* Mit dem Smarthome Server von wibutler.



# Neue Fördersätze für effiziente Heiztechnik

Das neue und überarbeitete Klimaschutzpaket der Bundesregierung beinhaltet eine deutliche Reduzierung der Treibhausgase auf allen Gebieten. So ist auch der Bereich Wohnen/Gebäude davon betroffen – egal ob Neu- oder Bestandsbauten. Verbindliche CO<sub>2</sub>-Minderungsziele geben die Handlungsrichtung vor und erfordern ein schnelles Umdenken bei allen Beteiligten. So könnten allein durch den Einbau modernster Brennwertgeräte bereits zwei Drittel der Klimaziele 2030 erreicht werden.

## Eine neue Heizung lohnt sich doppelt für Sie

15 Prozent des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes in Deutschland stammen aus privaten Haushalten. Das hat das Klimakabinett zum Anlass genommen, neue Fördersätze für die Modernisierung alter Heizungsanlagen zu definieren. Abhängig vom Heizsystem unterstützt der Staat jetzt die Investition mit bis zu 35 Prozent der Investitionskosten. Zusätzlich profitieren Anlagenbetreiber, die eine Ölheizung durch eine alternative, umweltfreundliche Heiztechnik mit erneuerbarer

Energie ersetzen, von weiteren 10 Prozent. Unabhängig von der Förderung reduzieren Sie Ihre Energiekosten deutlich im Vergleich zum Betrieb Ihrer alten Anlage und profitieren so allein schon vom Einsparpotenzial durch verringerte Energiekosten.

## Schnell und einfach zur Förderung

Das Thema Förderung ist äußerst komplex und mit der Antragstellung sind viele Fragen im Vorfeld der Maßnahmen zu beantworten. Nutzen Sie für die Beantragung das Wissen und die Erfahrung der Energieberatung Böhnke in Bad Vilbel. Als zertifizierter Energieeffizienzexperte berät Manfred Böhnke bereits seit Jahren unsere Kunden rund um das Thema Energie.



energieberatung-boehnke.de  
Telefon: 06101 33604  
E-Mail: e-pass@t-online.de

Gern können Sie auch eine persönliche Beratung mit uns vereinbaren.

## Vertragliche Eckdaten

Die monatliche Rate für das Viessmann Wärme Basic Wärmepaket beginnt bei 72 Euro und richtet sich neben dem Wärmeerzeugermodell nach dem geschätzten Jahresverbrauch an Gas, Öl und Strom. Die Viessmann Wärmepumpe benötigt den Strom, um die Umweltenergie in nutzbare Heizwärme umzuwandeln.

Prinzipiell haben Sie bei der Wahl des Wärmeerzeugers folgende Varianten:

- eine Viessmann Gasheizung mieten
- eine Viessmann Ölheizung mieten
- eine Viessmann Wärmepumpe mieten

## Ihre Vorteile

- Neuer Wärmeerzeuger ohne Investitionskosten
- Bis zu zehn Jahre Rundum-Service inklusive Wartung, Reparatur und Garantie
- Reduzierung der Heizkosten um bis zu 30 Prozent
- Entlastung der Umwelt dank effizienter Brennstoffnutzung
- Ein Ansprechpartner während der gesamten Vertragslaufzeit

Für Vermieter gibt es unter Vorbehalt die Möglichkeit, die monatlichen Kosten auf die Mieter direkt umzulegen.

## Heizen mit erneuerbaren Energien 2020

### Art der Heizungsanlage

Art der Heizungsanlage	Gebäudebestand		Neubau
	Förder-satz <sup>1</sup>	Fördersatz mit Austauschprämie Ölheizung <sup>1</sup>	Förder-satz <sup>1</sup>
 Wärmepumpenanlage oder Biomasseanlage	35 %	45 %	35 %
 Solarkollektoranlage <sup>2</sup>	30 %	–	30 %
 Erneuerbare Energien Hybridheizung (EE-Hybride) <sup>3</sup>	35 %	45 %	35 %
 Gas-Hybridheizung mit erneuerbarer Wärmeerzeugung	30 % <sup>5</sup>	40 % <sup>5</sup>	–
 Gas-Hybridheizung mit späterer Einbindung der erneuerbaren Wärmeerzeugung (Renewable Ready) <sup>4</sup>	20 % <sup>6</sup>	–	–

1 Die Fördersätze beziehen sich auf die förderfähigen Kosten für die beantragte Maßnahme.

2 Da eine Solarkollektoranlage nie allein die gesamte Heizlast eines Gebäudes tragen kann, wird hier keine Austauschprämie gewährt.

3 Kombination einer Biomasse-, Wärmepumpen- und/oder Solarkollektoranlage.

4 Renewable Ready: Installiert wird eine Gas-Brennwertheizung mit Speicher und Steuerungs- und Regelungstechnik für die spätere Einbindung eines Wärmeerzeugers für erneuerbare Energien.

5 Gilt für die gesamte förderfähige Anlage, inkl. Wärmeerzeuger für erneuerbare Energien.

6 Gilt für die gesamte förderfähige Anlage, ohne den später zu errichtenden Wärmeerzeuger für erneuerbare Energien.

Jetzt informieren!  
Telefon:  
06109 3885

# Und plötzlich ist alles anders

Eine Bewegungseinschränkung kommt meist unangemeldet und überraschend. Sie ist gekennzeichnet durch eine vorübergehende oder dauerhafte Störung der Funktionalität des Skeletts und des Bewegungsapparates. Als Folge eines Unfalls, einer Operation oder bedingt durch den natürlichen Alterungsprozess beeinträchtigt sie die Bewältigung des Alltags. Dabei sind die Ursachen sehr vielfältig und es kann jeden treffen.

Besonders jedoch bei älteren Menschen sind es Krankheiten, die zur Folge haben, dass sich die Beweglichkeit der Gelenke im Verlauf verschlechtert. Rheuma, Arthrose, Wirbelsäulenerkrankungen und Osteoporose haben eine negative Auswirkung auf den Zustand der Knochen. Ablagerungen in den Gelenken sowie deren starke Abnutzung führen dann oftmals zu einer dauerhaften Bewegungseinschränkung. Aber auch neurologische Krankheiten wie Parkinson, Multiple Sklerose oder ein Schlaganfall haben starken Einfluss auf die Beweglichkeit.



## Modern, komfortabel und sicher

Barrierefreie Lösungen sind heute der aktuelle Badtrend und bieten insbesondere für körperlich eingeschränkte Personen die notwendige Sicherheit im Badezimmer. Bodengleiche Duschen gibt es heute in einer großen Vielfalt und sie überzeugen nicht nur durch den barrierefreien Zugang.

## Wenn es schnell gehen soll

Wanne raus – Dusche rein – und das alles in nur drei bis vier Tagen. Mit wenig Staub und Schmutz realisieren wir mithilfe von Vorwandverkleidungsplatten für Sie oder Ihre betroffenen Angehörigen die schnelle Lösung ohne



Kompromisse – für mehr Sicherheit und Komfort zur Erhaltung der Lebensqualität in den eigenen vier Wänden. Die Badteilsanierung erfolgt fugenlos und ist damit besonders hygienisch.

## Nicht nur im Notfall

Auch für die Teilrenovierung des Badezimmers sind die RenoDeco Dekorplatten ein ideales Wandverkleidungsmaterial. Die 3 mm starken Aluminiumverbundplatte mit einseitigem, digitalem Direktdruck ermöglichen eine hochwertige Oberflächenveredelung mit kratzfestem und UV-beständigem Strukturlack. Und dabei sind mit RenoDeco Ihren Gestaltungsideen keine Grenzen gesetzt! Die umfangreiche Auswahl greift gegenwärtige Wohntrends auf und bietet vielfältige Möglichkeiten, dem Badezimmer eine moderne, natürliche oder fantasievolle Note zu geben. Ganz individuell geht es auch, denn der Hersteller bietet auch die Umsetzung eines persönlichen Motivs an. In Verbindung mit den HSK Duschkabinen bekommen Sie eine schnelle, jedoch saubere und nachhaltige Renovierung oder Teilerneuerung Ihres Badezimmers.

## Nutzen Sie die öffentlichen Förderungen

Für den barrierefreien Umbau des Badezimmers stehen seitens der Kranken-/Pflegekassen und der KfW Fördermittel auf Abruf bereit. Während bei der KfW grundsätzlich die Baumaßnahmen „Altersgerechtes Haus“ gefördert werden, muss für die Bezuschussung durch die Kranken-/Pflegekassen die Pflegestufe als Voraussetzung für die Bewilligung vorliegen.

**Rufen Sie uns an. Gern prüfen wir für Sie vor Ort die Möglichkeiten und beraten Sie persönlich und individuell.**

**Telefon: 06109 3885**

## Impressum

### Bernd Ott GmbH

Victor-Slotosch-Straße 25

60388 Frankfurt/Berg-en-Enkheim

Telefon: 06109 3885

E-Mail: [info@ott-heizungstechnik.de](mailto:info@ott-heizungstechnik.de)

Internet: [www.ott-heizungstechnik.de](http://www.ott-heizungstechnik.de)

Bildnachweis:

Bernd Ott GmbH

Viessmann Deutschland GmbH

HSK Duschkabinenbau KG